



COMUNE DI BRESSANA BOTTARONE

Provincia di Pavia

Deliberazione originale della Giunta Comunale

N. 92 del Reg.	OGGETTO:APPROVAZIONE DELL'ELENCO DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BRESSANA BOTTARONE NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI.
Data 14.11.2016	

L'anno duemilasedici, il giorno quattordici del mese di novembre alle ore 15.45, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, convocata con appositi avvisi, la Giunta comunale si è riunita con la presenza dei signori:

TORRETTA MARIA TERESA	SINDACO	Presente
MANGIAROTTI GIANCARLA	ASSESSORE	Presente
NASO ILARIA	ASSESSORE	Assente
PICCIO GIUSEPPE	ASSESSORE	Presente
URSINO GIANFRANCO	ASSESSORE	Assente

Partecipa il Segretario comunale signor : **NOSOTTI DR.SSA ELISABETH**

La Sindaca, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Proposta n. 460 del 14.11.2016

Oggetto: APPROVAZIONE DELL'ELENCO DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI BRESSANA BOTTARONE NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

Presentata dal Servizio: AMBIENTE E TERRITORIO

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamato l'art.58 del Decreto Legge n.112 del 25/06/2008 convertito in Legge n.133 del 06/08/2008, avente per oggetto "Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, comuni ed enti locali" ed, in particolare, il comma 1 ai sensi del quale *"Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni ed altri enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi ed uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione...."*

Considerato che l'ufficio tecnico comunale sulla base e nei limiti della documentazione esistente ha ricavato l'elenco dei beni facenti parte del patrimonio disponibile del Comune di Bressana Bottarone non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione e che sulla base di tale elenco, deve essere predisposto il piano delle alienazioni e delle valorizzazioni immobiliari da allegare al bilancio di previsione;

Richiamata la delibera del consiglio n. 35 del 29.04.2016 con cui venne approvato il piano delle alienazioni relativo al triennio 2016/2018 che prevedeva per l'annualità 2016 l'alienazione di due terreni di proprietà comunale;

Dato atto che nel 2016 si è provveduto alla vendita di una delle due aree suddette, mentre si prevede di poter alienare la rimanente nell'anno 2017;

Considerato, pertanto che occorre aggiornare nel senso sopra indicato il Piano delle Alienazioni che sarà sottoposto ed approvato dal Consiglio Comunale;

Ritenuto che l'approvazione dell'elenco in oggetto rientri nella competenza residuale della Giunta ai sensi dell'art. 48, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000, dal momento che ha valore meramente ricognitivo del patrimonio immobiliare esistente, mentre il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari proposto con la presente, sarà approvato dal Consiglio Comunale quale allegato al bilancio di previsione;

Dato atto che si rende necessaria la dichiarazione di immediata eseguibilità del presente atto in quanto prodromico, appunto, alla redazione del sopra citato piano delle alienazioni e valorizzazioni, da approvarsi nei tempi previsti per il bilancio annuale;

Visti:

- il vigente Statuto comunale,
- il D.Lgv n. 267/2000;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio competente ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, nonché il parere di regolarità tecnico-amministrativa ex art. 147bis del medesimo Decreto Legislativo come modificato;

Tutto ciò premesso;

DELIBERA

1. di approvare l'allegato elenco aggiornato, predisposto dal Tecnico Comunale, dei beni immobili di proprietà del Comune di Bressana Bottarone non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. di dare atto che l'Amministrazione Comunale intende procedere all'alienazione del terreno di Via Indemini, F. 1 , mappali 821, 812, 822, 820, 811, 808, 809, 810, 823, 824, 815, 816, 817, 826, 827, 818, 828, 829, 830 contenuto nell'elenco allegato;

3. di proporre quanto sopra previsto al Consiglio Comunale per l'approvazione ai sensi dell'art. 58 del D.L. 112/2008 convertito in L. 133/2008.

COMUNE DI BRESSANA BOTTARONE

PROVINCIA DI PAVIA

D.LGVO 18 AGOSTO 2000 N. 267 - ART. 49

Servizio:AMBIENTE E TERRITORIO

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE AD
OGGETTO:

APPROVAZIONE DELL'ELENCO DEI BENI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE
DI BRESSANA BOTTARONE NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE
FUNZIONI ISTITUZIONALI

ad iniziativa dell'Assessore LL.PP.

F.to Maria Teresa Torretta

Esaminati gli atti del fascicolo della proposta deliberazione, esprime parere favorevole in
ordine alla sua regolarità tecnica, nonché in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa
dell'atto e del suo procedimento.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

AMBIENTE E TERRITORIO

F.to BONFOCO GEOM. LUIGI

LA GIUNTA COMUNALE

Vista ed esaminata la proposta di deliberazione 460 allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale corredata dei pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 e ex art. 147bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Ritenuta meritevole di approvazione per le motivazioni espresse nella stessa;

Con voti unanimi resi nei modi e forme di legge

DELIBERA

- **di approvare** integralmente la proposta succitata che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, corredata dei pareri ai sensi dell'art. 49, comma 1 e ex art. 147bis del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- **successivamente**, con separata ed unanime votazione, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

G.C. N. 92 DEL 14.11.2016

LA SINDACA

Approvato e sottoscritto: **F.to TORRETTA MARIA
TERESA**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NOSOTTI DR.SSA ELISABETH**

DICHIARAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Pubblicata all'albo pretorio di questo ente in data odierna per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 comma1, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 32, comma 1, Legge 18.06.2009, n. 69.

Viene trasmessa in elenco in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Addì, **28.11.2016**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NOSOTTI DR.SSA ELISABETH**

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs267/00:

- ☐ Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione - art.134, comma 3° del D.Lgs 267/00.
☒ È stata dichiarata immediatamente eseguibile - art. 134 - comma 4° del D.Lgs 267/00

Addì, **28.11.2016**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to NOSOTTI DR.SSA ELISABETH**

Copia conforme all'originale, in carta libera, ad uso amministrativo.

Addì, **28.11.2016**

**IL SEGRETARIO COMUNALE
NOSOTTI DR.SSA ELISABETH**

Delibera di G.C. n. 92 del 14.11.2016